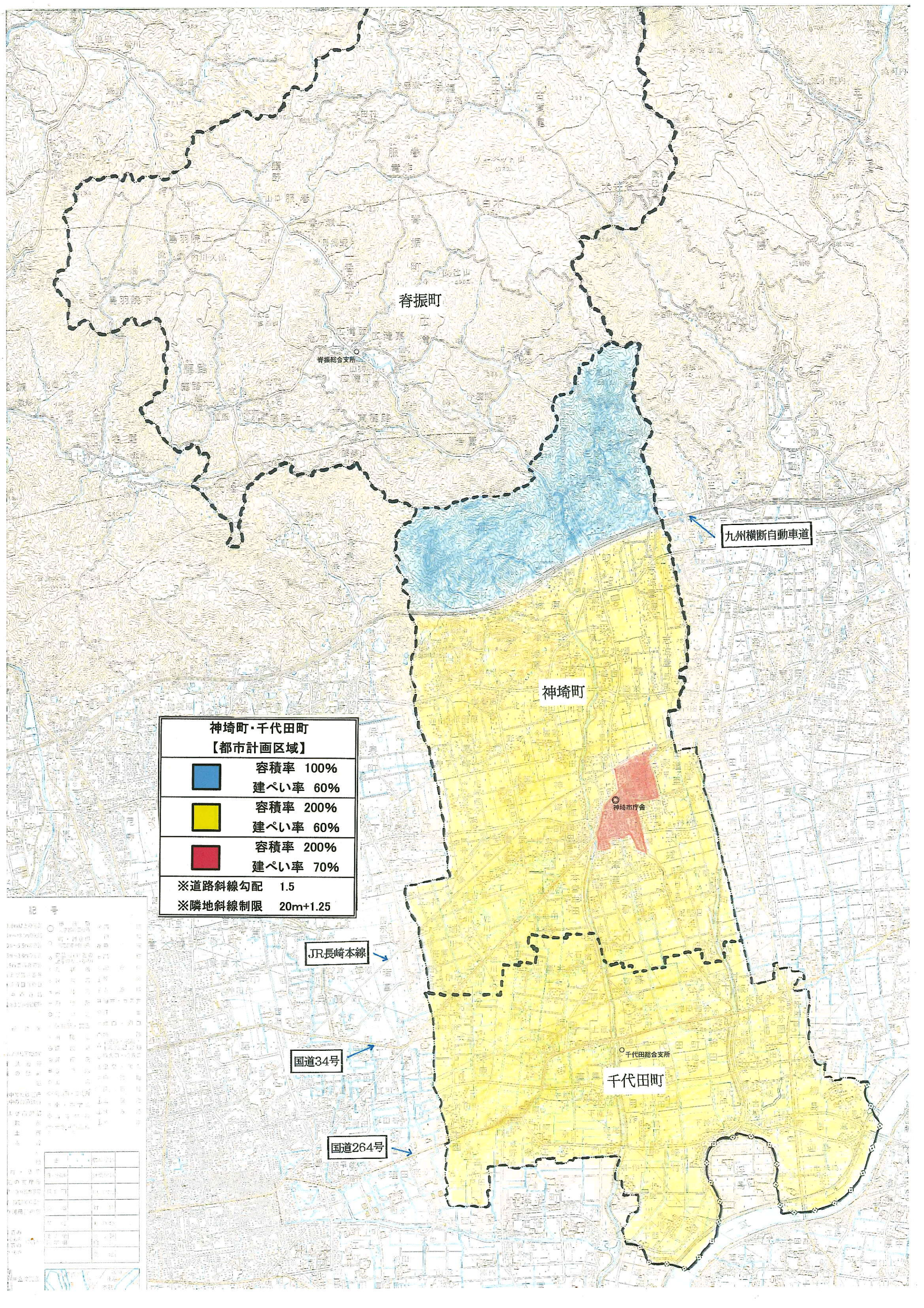




容積率100% 建ぺい率60% 区域

～この区域の概要～

- 都市計画区域内 非線引き区域
- 用途地域 未指定
- 建築基準法第22条指定区域なし
- 道路斜線勾配 1.5
- 隣地斜線制限 20m+1.25

トヨタ紡織九州

仁比山小学校

管生橋

九州横断自動車道

宅地に接する道路が建築基準法上の接道要件を満たす道路であるかは、建築主事（東部土木事務所）へお尋ね下さい

容積率200% 建ぺい率60% 区域

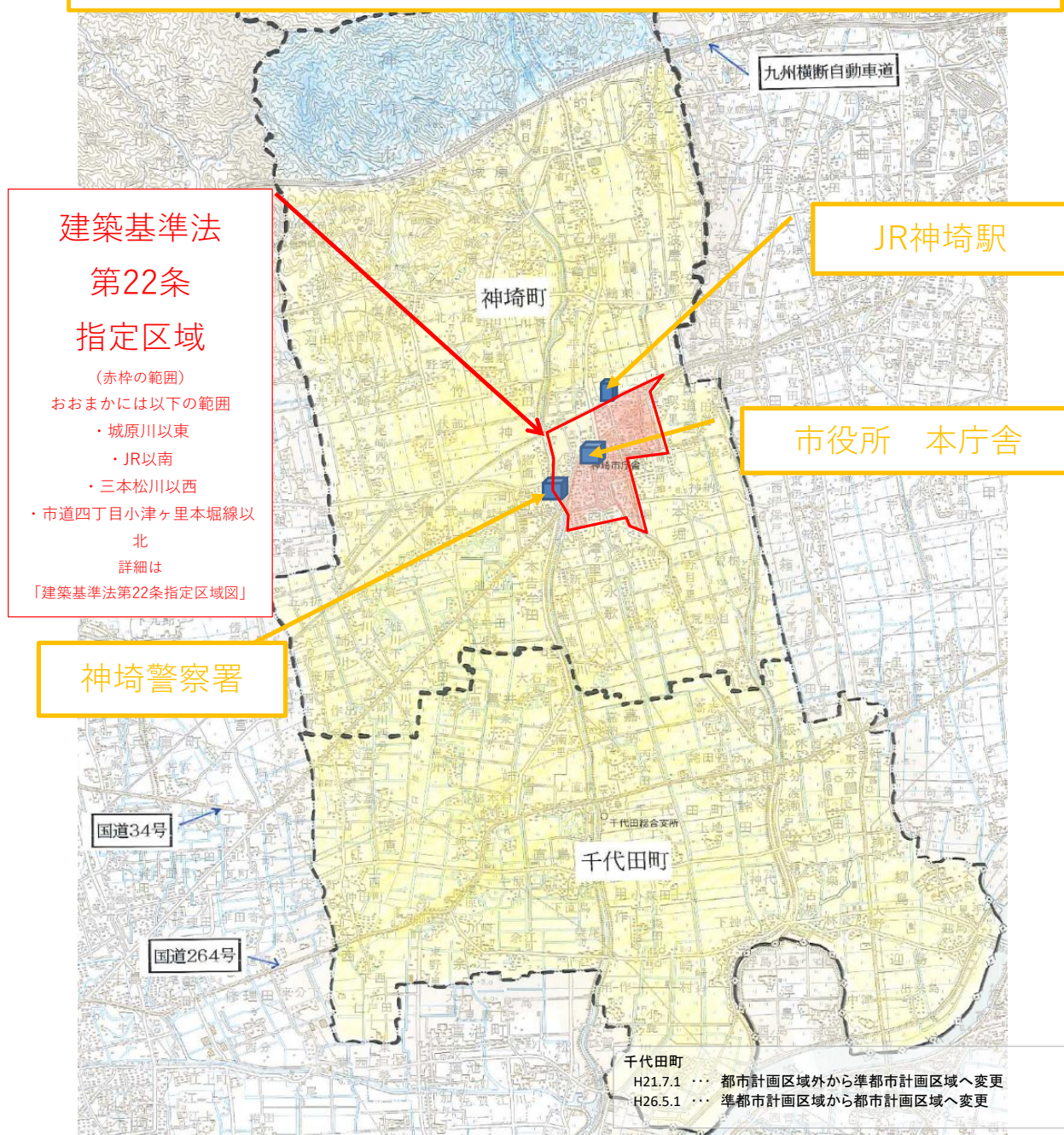
～この区域の概要～

○都市計画区域内 非線引き区域 ○用途地域 未指定

○建築基準法第22条指定区域（一部）

○道路斜線勾配 1.5

○隣地斜線制限 20m+1.25



宅地に接する道路が建築基準法上の接道要件を満たす道路であるかは、
建築主事（東部土木事務所）へお尋ね下さい

