

農地の借賃料情報

◎問い合わせ 神崎市農業委員会事務局 ☎37-0108

神崎市農業委員会では、大字別の農地の借賃料情報を提供しています。

令和7年1月から12月までの1年間に農地の利用権設定(賃貸借権の設定)をされた情報から、大字別に「平均額」「最高額」「最低額」を算出しました。

大字別 借賃料設定状況(農地中間管理事業推進法などによる令和7年1月～12月公告分)

【田】 (10a当り/単位:円)

町名	地区	大字	平均額	最高額	最低額	筆数	物納平均 (年/10a)	備考
神 埼 町	神 埼	西小津ヶ里	11,500	13,000	1,000	16		主に農事組合法人との借賃料設定
		永 歌	14,900	23,000	1,000	294		主に農事組合法人との借賃料設定
		本 堀	14,900	25,000	1,000	465		主に農事組合法人との借賃料設定
		田道ヶ里	16,400	23,000	1,000	313		主に農事組合法人との借賃料設定
	西 郷	横 武	15,400	16,000	15,000	16		主に農事組合法人との借賃料設定
		本告牟田	13,700	15,000	1,000	19		主に農事組合法人との借賃料設定
		姉 川	14,900	20,000	12,000	11		農事組合法人、担い手との借賃料設定
		尾 崎	12,400	20,000	5,000	272	米60kg	主に農事組合法人との借賃料設定
	仁 比 山	竹	17,000	20,000	8,000	105	米75kg	主に担い手との借賃料設定
		鶴	14,500	20,000	10,000	51		農事組合法人、担い手との借賃料設定
		城 原	12,200	20,000	3,000	43	米51kg	農業法人、担い手との借賃料設定
		志波屋 的	13,600 12,100	20,000 20,000	9,000 8,000	31 30		農業法人、担い手との借賃料設定
千 代 田 町	東 部	崎 村	17,900	20,000	15,000	48		主に農事組合法人との借賃料設定
		渡 瀬	18,100	22,000	15,000	19		主に担い手との借賃料設定
		柳 島	20,200	22,000	18,000	10		主に担い手との借賃料設定
		迎 島	16,400	22,000	10,000	27		主に担い手との借賃料設定
		用 作	17,700	18,000	12,100	154		主に農事組合法人との借賃料設定
	中 部	直 鳥	19,000	20,000	18,000	2		農事組合法人、担い手との借賃料設定
		姉	14,800	20,000	10,000	12		農事組合法人、担い手との借賃料設定
		黒 井	20,000	20,000	20,000	8		農事組合法人との借賃料設定
		嘉 納	18,800	20,000	15,000	9		農事組合法人、担い手との借賃料設定
		詫 田	18,100	22,500	10,000	32		主に担い手との借賃料設定
		下 板	17,800	20,000	1,000	23		農事組合法人との借賃料設定
	西 部	境 原	19,400	22,000	7,400	50		農事組合法人、担い手との借賃料設定
		餘 江	20,900	23,000	17,000	187		農事組合法人、担い手との借賃料設定
下 西		17,600	26,000	15,000	112		農事組合法人、担い手との借賃料設定	
脊 振 町	広 滝	10,600	15,700	8,400	40	米43kg	担い手との借賃料設定	
	服 巻	10,500	16,100	3,800	17	米22kg	担い手との借賃料設定	
	鹿 路	10,300	16,100	7,000	24	米25kg	担い手との借賃料設定	
合 計						2,440		

※ 上記の金額は実績であり、これで上限額や下限額などを定めるものではありません。
実際に設定する借賃料は、農地の貸し手・借り手の双方で十分に話し合っ決定してください。

※ 令和7年は、神埼町の大字神埼、枝ヶ里 については実績がありません。

※ 一部の地区については、共同乾燥施設の固定費などが含まれている場合があります。

※ 米の物納については、実績があった大字での10aあたりの平均数量を求めています。

JAに直近の概算金を聞き取り: ウルチ米 535円/1kg、モチ米 559円/1kg