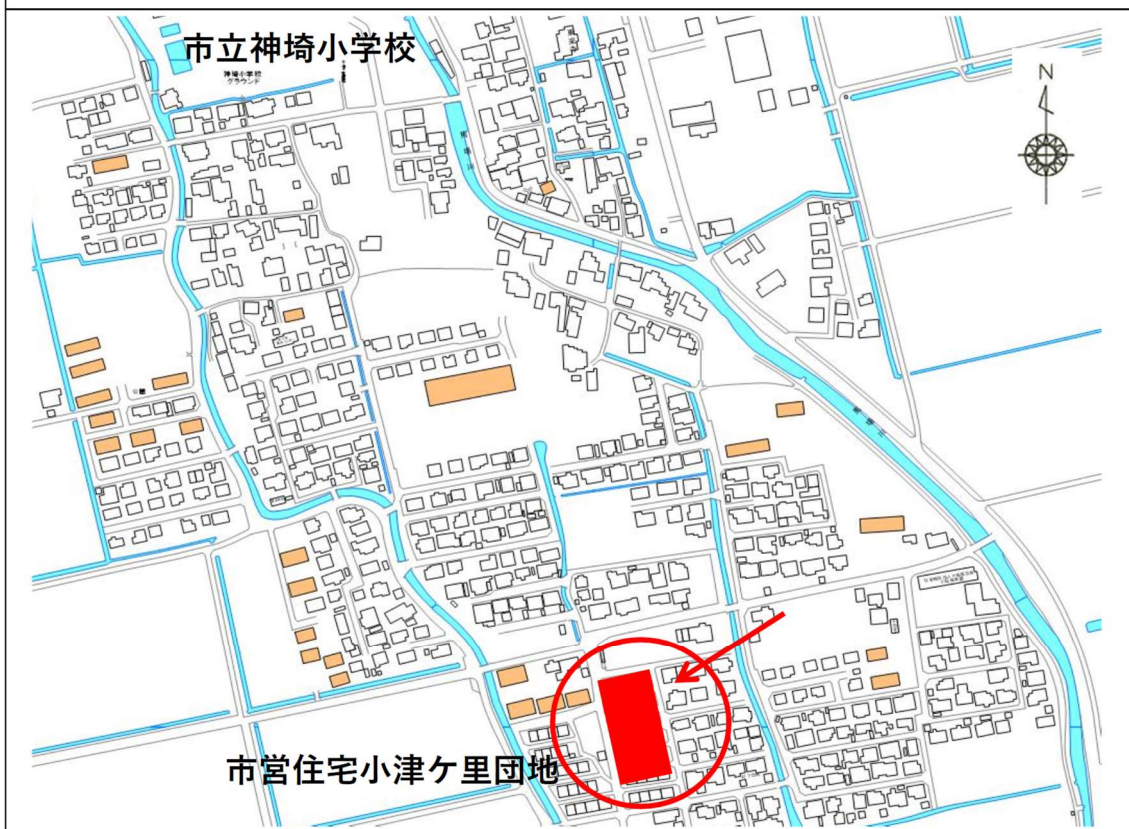


物件調書

物件名称	市営住宅本堀団地跡地			
所在地	佐賀県神崎市神埼町本堀字村下 2607 番 2			
地 目	公簿	宅地	現況	宅地
面 積	公簿	3,082.50 m ²	実測	3,082.50 m ²
用途地域等	非線引都市計画区域、用途地域指定なし (建ぺい率：60% 容積率：200%)			
電 気	九州電力(株) 他			
水 道	佐賀東部水道企業団			
下水道	神崎市公共下水道区域			
都市ガス	なし			
道路状況	・北側約 31m が幅員約 5～6.5m の舗装市道。道路側溝及び未舗装市道を介しほぼ等高に接面。 ・西側約 78m が幅員約 5～6m の舗装市道。道路側溝を介しほぼ等高に接面。 ・東側約 79m が幅員約 4.5～5m の舗装市道。道路側溝を介しほぼ等高に接面。			
現 況	更地			
特記事項	① 当該土地西側に排水桝及び側溝が 2 か所あります。取り扱いについては、神崎市建設課へお問い合わせください。 ② 当該土地東側にカーブミラーが 2 か所あります。このカーブミラーは、引き渡しまでに本市において市道敷への移設を予定しています。 ③ 当該土地西側に電柱 3 本及び支線 2 本があります。取り扱いについては、各関係機関にご照会ください。 ④ 電気、水道、下水道については各関係機関にご照会ください。 ⑤ 土壤汚染に関する調査は行っていません。 ⑥ 埋蔵文化財包蔵地ではないので、届出は必要ありません。			

※本物件調書は、応募者が物件の概要を把握するための参考資料であり、これに基づいて
 応募者自身において、現地確認や諸規制の状況等の調査を行ってください。

位置図



明細図

