

農地の賃借料情報

◎問い合わせ 神崎市農業委員会事務局 ☎37-0108

神崎市農業委員会では、大字別の農地の賃借料情報を提供しています。

令和6年1月から12月までの1年間に農地の利用権設定(賃貸借権の設定)をされた情報から、大字別に「平均額」「最高額」「最低額」を算出しました。

大字別 賃借料設定状況 (農業経営基盤強化促進法などによる令和6年1月～12月市公告分)

【田】(10a当り/単位:円)

町名	地区	大字	平均額	最高額	最低額	筆数
神埼町	神埼	永 歌	20,900	23,000	18,500	13
		本 堀	24,100	25,000	19,000	9
		田道ヶ里	17,100	23,000	12,000	38
	西郷	横 武	17,800	21,000	10,000	31
		本告牟田	14,400	15,000	10,000	31
		姉 川	17,500	21,000	5,000	34
		尾 崎	14,200	20,000	5,000	95
		竹	12,700	20,000	5,000	55
	仁比山	鶴	13,600	20,000	5,000	97
		城 原	12,700	23,900	5,000	112
		志波屋	14,100	20,000	10,000	78
		的	14,400	2,000	3,100	23
脊振町	広 滝	13,600	15,900	9,000	3	
	服 巻	4,120	13,500	3,000	15	
	鹿 路	8,700	9,800	7,000	18	

町名	地区	大字	平均額	最高額	最低額	筆数	
千代田町	東部	崎 村	14,900	20,000	8,000	67	
		渡 瀬	19,700	25,000	15,000	48	
		柳 島	18,500	22,000	13,200	17	
		迎 島	15,700	22,000	10,000	44	
		用 作	15,100	20,000	13,300	140	
	中部	直 鳥	15,200	18,000	13,000	14	
		姉	17,800	22,000	10,000	21	
		黒 井	20,000	20,000	20,000	2	
		嘉 納	20,000	20,000	20,000	28	
		詫 田	18,500	25,000	10,000	28	
		下 板	19,400	22,000	5,000	372	
	西部	境 原	20,200	25,000	17,000	54	
		餘 江	21,500	22,000	20,000	12	
		下 西	21,500	22,000	19,000	7	
	合 計						1,506

※ 上記の金額は実績であり、これで上限額や下限額などを定めるものではありません。

実際に設定する賃借料は、農地の貸し手・借り手の双方で十分に話し合って決定してください。

※ 令和6年は、神埼町の神埼、枝ヶ里、西小津ヶ里 については、賃貸借権の実績がありません。

※ 一部の地区については、共同乾燥施設の固定費などが含まれている場合があります。

※ 米の物納による賃借料の設定については、主に脊振町で実績があります。

JAに直近の概算金を聞き取り ウルチ米 327円/1kg、モチ米 255円/1kg にて賃借料に換算しています。