

# 農地の賃借料情報

◎問い合わせ 神崎市農業委員会事務局 ☎37-0108

神崎市農業委員会では、大字別の農地の賃借料情報を提供しています。

令和5年1月から12月までの1年間に農地の利用権設定(賃貸借権の設定)をされた情報から、大字別に「平均額」「最高額」「最低額」を算出しました。

## 大字別 賃借料設定状況 (農業経営基盤強化促進法などによる令和5年1月～12月市公告分)

【田】 (10a当り/単位:円)

町名	地区	大字	平均額	最高額	最低額	筆数
神埼町	神埼	本堀	18,479	23,000	10,000	19
		田道ヶ里	19,464	23,000	10,000	28
	西郷	横武	13,682	16,000	3,000	44
		本告牟田	14,889	23,000	10,000	45
		姉川	14,800	21,000	5,000	15
		尾崎	13,462	20,000	5,000	65
		竹	19,370	23,000	15,600	87
		鶴	13,601	18,000	3,000	71
	仁比山	城原	13,338	20,000	8,000	110
		志波屋	17,086	23,000	10,000	96
的		15,474	22,000	10,000	31	

脊振町	広滝	4,818	12,000	1,900	17
	服巻	3,332	4,700	2,000	22
	鹿路	4,500	4,500	4,500	2

町名	地区	大字	平均額	最高額	最低額	筆数	
千代田町	東部	崎村	16,333	19,000	15,000	9	
		渡瀬	19,269	22,000	10,600	29	
		柳島	18,429	22,000	18,000	14	
		迎島	15,302	22,000	10,000	52	
		用作	15,000	15,000	15,000	12	
		直鳥	18,571	25,000	10,000	7	
	中部	姉	15,714	20,000	15,000	14	
		黒井	20,000	20,000	20,000	11	
		嘉納	18,778	21,000	7,000	9	
		詫田	21,125	22,000	20,000	16	
		下板	20,000	20,000	20,000	1	
	西部	境原	18,833	25,000	5,000	30	
		餘江	21,778	25,000	20,000	18	
		下西	20,800	22,000	16,000	20	
	合計						894

※ 上記の金額は実績であり、これで上限額や下限額などを定めるものではありません。

実際に設定する賃借料は、農地の貸し手・借り手の双方で十分に話し合って決定してください。

※ 令和5年は、神埼町の大字神埼、枝ヶ里、西小津ヶ里 及び 永歌については、実績がありません。

※ 一部の地区については、共同乾燥施設の固定費などが含まれている場合があります。

※ 米の物納による賃借料の設定については、脊振町を中心に実績があります。

JAに直近の概算金を聞き取り ウルチ米 198円/1kg、モチ米 233円/1kg にて賃借料に換算しています。