

特殊単価一覧表【参考資料】

工事番号：建住工第2号

工 事 名：市営住宅姉団地建築工事

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
b1 共通仮設費(積上)				
(指定仮設)				
b1.1 室内環境測定	ホルムアルデヒド [※] /トルエン キシレン/エチルベンゼン	式	360,000	
	スチレン 拡散方式 12か所			
b1.2 (工事範囲)				
仮囲い 成形板	H=3.0m 12ヶ月	m	9,520	
パネルゲート	W7.2m×H4.5m 15ヶ月	ヶ所	150,000	
b1.3 交通誘導警備員B		人	17,400	
b1.4 工事用仮設道路				
別紙明細①				
H鋼材賃貸料	リース日数 450日	t/日	99,000	
山留主材賃借料	リース日数 450日	t/日	123,750	
覆工板賃貸料	リース日数 450日	m ²	30,250	
鉄板賃貸料	リース日数 450日	t/日	24,750	
ブルマン賃貸料	リース日数 450日	ヶ	7,430	
H鋼整備料		t	5,280	
山留主材整備料	リース日数 450日	t/日	5,400	
覆工板整備料		m ²	880	
鉄板整備料		t	880	
ブルマン整備料		ヶ	260	
鋼板賃料	22×1524×6069 供用450日	枚	34,430	
鋼板賃料	22×1524×3024 供用450日	枚	19,850	

[illegible]

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
A 直接工事費				
A1.1 建築工事 西棟				
3 地 業				
(杭地業)				
鋼管杭	φ 267.4 L=23.0m STK490 t=8.0 翼部：SS400	本	455,000	
	継手3箇所 先端翼付き回転貫入鋼管杭			
	T-Wing [®] 工法（4翼式杭）工法			
杭頭補強	φ 267.4 8-D19 L=760+90（溶接部）	ヶ所	5,000	
	杭外周側面溶接長：90			
(施工費)	T-Wing [®] 工法（無排土、低振動、低騒音工法）			
機械運搬段取費		式	350,000	
施工労務費		日	84,000	
消耗材料費		日	70,000	
機械器具損料		日	154,000	
溶接費		ヶ所	2,590	
報告書作成費		式	35,000	
(地盤改良)				
地盤改良	H=500	m ³	12,400	
同上固化材	50kg/m ³	t	20,000	
5 コンクリート				
普通コンクリート	FC=18 SL=15 高炉セメントB種 捨てコンクリート	m ³	19,100	
普通コンクリート	FC=24 SL=18 基礎部 高性能AE減水剤入	m ³	22,500	
普通コンクリート	FC=24 SL=18 躯体 高性能AE減水剤入	m ³	22,500	
普通コンクリート	FC=24 SL=18 勾配屋根 高性能AE減水剤入	m ³	2,250	
コンクリート打設手間	土間 人力	m ³	16,800	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +6N 基礎部	m ³	1,100	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +3N 躯体	m ³	650	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +3N 勾配屋根	m ³	650	
6 型 枠				
打放し面補修	A種 コーン処理	m ²	1,360	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	m ²	1,200	
打放し面補修	B種 コーン処理 (地下ビット) 部分目違いばらい	m ²	1,200	
屋根 断熱材取付	押出法ポリスチレンフォーム保温板 断熱材3種Bd t=75 材工共 269m ²	枚	5,130	
ビットスラブ 断熱材取付	押出法ポリスチレンフォーム保温板 断熱材3種Bd t=30 材工共 110m ²	枚	5,130	
止水板	EVビット 水膨張性 W20 t=10 材工共	m	1,980	
8 タイル				
(外部)				
段鼻ノンスリップ タイル	モルタル用	m	2,080	
9 木工				
(内 部)				
木製巾木	杉 H=60	m	550	
天井廻縁	杉 15×15	m	400	
天井廻縁	杉 20×35	m	600	
押入中段	フラッシュ合板t=35 表面材：シハベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	19,900	
	雑巾摺：10×20 W1426 D700			
押入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シハベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	15,600	
	雑巾摺：10×20 W1426 D400			
物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シハベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	12,200	
	雑巾摺：10×20 W808 D400			
上り框	集成材 100×60	m	15,000	
出窓天板	桧集成材 t=30 W1590 D430	ヶ所	18,000	
木製手摺A	集成材Φ34 I型 L=900 (BL認定品)	ヶ所	6,720	
木製手摺B	集成材Φ34 L型 700×600 (BL認定品)	ヶ所	11,500	
取付費		ヶ所	2,400	
2～4階UB床 木造用脚	構造用合板 90×90 t9.0+ 土台 (杉) 90×90 H45	ヶ所	5,200	
インジフット～吊戸棚 塞ぎパネル	t=20、W=100、H=700+350、L型 メラミン化粧板フラッシュ(不燃)	ヶ所	9,500	
キッチン裏下地	杉材 50角 @455	m ²	1,200	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
額縁	堅木 215×25	m	12,000	
額縁	堅木 70×25	m	5,000	
額縁	堅木 70×35	m	6,000	
敷居	堅木 105×25	m	3,640	
敷居	堅木 115×25	m	3,800	
鴨居	集成材 105×25	m	3,440	
鴨居	集成材 115×25	m	3,600	
下枠	集成材 105×25	m	3,640	
上枠	堅木 105×25	m	3,440	
堅枠	堅木 105×25	m	3,200	
堅枠	堅木 115×25	m	3,320	
方立	堅木 75×25	m	2,760	
戸当	堅木 50×25	m	2,080	
10 屋根及び樋				
(外部)				
屋根 嵌合立平葺き	高耐食性カラーガルバリウム鋼板 厚0.5 裏張り発泡ポリスチレンフォーム 厚2.0	m ²	9,200	
吊子	アルミ押出型材	m ²	2,520	
軒先面戸		m	1,040	
屋根(下り谷) 軒先面戸		m	1,200	
屋根(壁立上) 水上面戸		m	1,600	
棟包み	W=164+164 屋根同材	m	6,400	
棟下地	GL鋼板 厚0.8	m	1,600	
棟金物		m	1,200	
軒先伸縮唐草	屋根同材	m	4,000	
軒先水切	屋根同材	m	2,800	
ケラバ 唐草	屋根同材	m	4,000	
屋根 下り谷	屋根同材	m	6,000	
屋根(壁立上) ケラバ 雨押え	W30×H111 屋根同材	m	6,000	
屋根(壁立上) ケラバ 雨押え下地材	GL鋼板 厚0.8	m	1,600	
屋根(壁立上) 水上雨押え	W165×H195 屋根同材	m	6,000	

	名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
	屋根(壁立上) 水上雨押え下地材	GL鋼板 厚0.8	m	1,600	
	ルーフトレイン	横型 鋳鉄製 φ75 アスファルト防水用	か所	28,000	
	ルーフトレイン	横型 鋳鉄製 φ75 塗膜防水用	か所	14,400	
	ルーフトレイン	横型 鋳鉄製 φ50 塗膜防水用	か所	12,000	
	縦樋	カーVP φ60 掴み金物等含む	m	12,000	
	運搬費		式	266,000	
	荷揚げクレーン	16t、25t	台・日	199,000	
11	金 属				
	(外部)				
	スロープ 手摺	H=1100 SUS製 2段 上: φ42.7、下: φ34	式	568,000	
		支柱: φ42.7 @2000 埋込タイフ、11.2m			
	2～4Fバルコニー アルミ手摺	W1600×H1100 二段笠木 手摺子タイフ	か所	65,500	
		ニシキンテック(株): パラスタ27シリーズ (2段) ダブルアンカー-S工法同等			
	1Fバルコニー アルミ手摺	W1600×H1100 二段笠木 パネルタイフ	か所	80,200	
		ニシキンテック(株): パラスタ27シリーズ (2段) ダブルアンカー-S工法同等			
	スロープ 手摺	H=1100 SUS製 2段 上: φ42.7 下: φ34 L=5.3m	式	1,150,000	
	屋上点検口	SUS製 600角 鍵付	か所	58,000	
	屋上点検口 取付費		か所	20,000	
	屋上 丸環	SUS製 φ19	か所	6,160	
	アルミ庇	W2100 D580 アルフィン: AD-R同等	か所	109,000	
	アルミ庇	W1800 D900 アルフィン: AD-R同等	か所	114,000	
	取付費		式	94,400	
12	左 官				
	(外部)				
	スロープ 笠木 コンクリート直均し仕上げ	金ごて 幅150	m	560	
13	建 具				
	(1) アルミ製建具				
	AW-2 引違い窓 (BL認定品)	W1,700×H1,900 換気框付	ヶ所	97,700	
	AW-5 引違い窓 (BL認定品)	W1,500×H1,000 防火設備	ヶ所	89,800	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
AW-6 片開きドア+引出し窓（BL認定品）	W1,370×H1,900	ヶ所	167,000	
SD-3 片開きドア	W800×H1,900 防火設備	ヶ所	137,000	
AW-5 面格子	アルミ縦面格子	ヶ所	44,300	
取付調整費		式	1,990,000	
運搬費		式	689,000	
(2) 鋼製建具				
SD-1 片開きドア （BL認定品・CP仕様）	W850×H1,900 特定防火設備	ヶ所	137,000	
PSD-2 M/B付き 一般設置型下段両開きドア	W1,900×H2,000	ヶ所	214,000	
取付調整費		式	1,130,000	
運搬費		式	714,000	
(3) 木製建具				
WD-1 片引きフラッシュドア	W900×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-2 片開きフラッシュドア	W750×H1,915	ヶ所	29,100	
WD-3 片引きフラッシュドア	W850×H1,915	ヶ所	29,100	
WD-4 片開きフラッシュドア	W750×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-4A 片開きフラッシュドア	W700×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-5 片引きフラッシュドア	W900×H1,915	ヶ所	61,800	
WD-6 4枚建引違い戸襖	W3,175×H1,915	ヶ所	102,000	
WD-7 引違い戸襖	W1,260×H1,915	ヶ所	49,100	
金物費		式	2,910,000	
取付費		式	1,190,000	
運搬費		式	199,000	
14 ガラス				
（外部）				
AW-2 Low-E複層ガラス	24ヶ所 Low-E3+A12+FL3 850×950	枚	36,400	
Low-E複層ガラス	Low-E3+A12+型6 850×950	枚	40,400	
AW-5 Low-E複層ガラス	24ヶ所 Low-E5+A12+WKH6.8 750×1,000	枚	57,900	
防錆処理加工	4方（板厚=6.8）	枚	420	
AW-6 Low-E複層ガラス	24ヶ所 Low-E3+A12+FL3 800×950	枚	34,200	
Low-E複層ガラス	Low-E3+A12+型6 800×950	枚	37,900	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
Low-E複層ガラス	Low-E3+A12+FL3 500×600	枚	17,500	
AP-1 網入型板ガラス	2ヶ所 6.8ミリ 1,000×1,550	枚	13,600	
防錆処理加工	4方（板厚=6.8）	枚	610	
AP-1 網入型板ガラス	1ヶ所 6.8ミリ 1,000×1,311	枚	11,500	
防錆処理加工	4方（板厚=6.8）	枚	550	
（内部）				
WD-2 型板ガラス	24ヶ所 4ミリ 75×75	枚	990	
WD-3 型板ガラス	24ヶ所 4ミリ 75×75	枚	990	
WD-5 型板ガラス	24ヶ所 4ミリ 675×1,300	枚	2,900	
（外部・内部）				
シーリング	10×6	m	1,800	
防火用シーリング	10×6	m	3,910	
運搬費		式	1,250,000	
諸経費		式	625,000	
16 内外装				
（外部）				
エアコン室外機排水用溝材	塩ビ製 蓋付、ホース受け共	m	2,900	
（内部）				
壁 吸放湿石膏ボード張り	GB-D-Hc t=9.5	m ²	2,080	
壁 吸放湿石膏ボード張り	GB-D-Hc t=9.5（Si工法） PF板t50裏打ち	m ²	13,500	
壁 石膏ボード	t=9.5（Si工法） PF板t50裏打ち	m ²	13,500	
壁 シーリング石膏ボード	t=9.5（Si工法） PF板t50裏打ち	m ²	17,200	
天井 吸放湿石膏ボード張り	GB-D-Hc t=9.5	m ²	3,120	
壁見切材	25×75	m	2,500	
壁見切材	化粧ケイカル板 25×76	m	3,000	
壁見切材	化粧ケイカル板 25×82	m	3,200	
床面 断熱材PF板張付	t=30 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
床面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
外壁面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
スラブ面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
壁際面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
エアコン取付下地補強	合板 t=9 W900 H350 PF板t50裏打 木レガ 埋込共	か所	3,200	
壁手摺下地補強	合板 t=12 H240	m	1,700	
壁手摺下地補強	合板 t=12 130×1100	か所	1,500	
壁手摺下地補強	合板 t=12 W120 L型：W外寸760+860	か所	1,500	
流し台・コンロ下地補強	浅木90×25 L=1,200 2段	か所	2,900	
吊戸棚下地補強	合板（I類）t=12 1,500×700	か所	6,000	
WC棚下地補強	合板（I類）t=12 H=200	m	1,370	
17 ユニット及びその他				
(外部)				
共用廊下・階段 壁付手摺	樹脂被覆 34φ 耐候性 規格品、エント・コーナー共	m	5,850	
	手摺エント：26ヶ所 手摺コーナー：40ヶ所			
1F玄関・EVホール 掲示板	W1200×H900 アルミ枠（シルバー） 掲示板:EP合板(2類)t=5.5	か所	23,300	
	ビニルシート貼 神栄ホームクリエイト:SK-420-1T同等			
1F玄関・EVホール 集合郵便受	W1944×H1028	か所	63,000	
	SUS304製 本体：t=0.7 324×257 24戸分			
	背板：t=0.5、扉補強裏板：t=0.7 杉田エス：BL集合郵便受箱(SA型)同等			
物干金物	アルミ製 スライド 型 2個/組 神栄ホームクリエイト:SK-700YSL-SC同等	か所	31,500	
隔て板	W1025×H1800 アルミ枠 タイル板 t=6、EP-G塗り	か所	68,700	
	避難表示(両面)共 ニシキンテック:NTP4同等			
エアコン吊り金物用アンカーボルト	M10 出100 化粧カット付 4本/セット	か所	1,730	
消火器ボックス	10型用 壁掛けタイプ 神栄ホームクリエイト:SK-FEB-04K同等	か所	22,500	
室名札	W270×H135 アルミ アルマイト処理	か所	4,050	
	シート貼、透明フィルム・ケント紙付 神栄ホームクリエイト:SK-602A同等			
階数表示板	W162×162	か所	4,500	
	本体:ABS樹脂 黒 表示板:SUS製 HL			
	数字:シルク印刷 神栄ホームクリエイト:SK-550A同等			
鳥よけネットフェンス用フック	手摺壁天端	か所	1,040	
鳥よけネットフェンス用フック	天井用	か所	1,040	
取付費		か所	1,200	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
(内部)				
一般住戸用 ユニットバス 1216	パリアフリータイプ 材工共	か所	816,000	
一般住戸用 ステンレス流し台	L1,500×D550×H850 サイドカバー共	か所	75,600	
コンロ台	L700×D550×H670 バックガード共	か所	28,500	
水切棚	L1,200×D278×H472 ステンレス製 2段	か所	16,800	
吊戸棚	L1,200×D350×H700	か所	24,800	
吊戸棚	L300×D350×H700 不燃仕様	か所	24,900	
水切カバー	ステンレス製 D150	か所	28,800	
取付費		か所	89,800	
運搬費		か所	8,000	
一般住戸用 洗面化粧台	W600タイプ 鏡掛付	か所	146,000	
組立費		か所	12,000	
SUSハンガーパイプ	φ25 0.8m程度	か所	2,400	
取付費		か所	1,600	
WC 棚	W850 D250 ポリ合板フラッシュ t=20	か所	3,500	
UB 三方枠	25×80 木製	m	1,100	
19 昇降機				
エレベーター	定員9人 トランクなし 乗り場戸遮煙性能付き仕様 ディフェンスタ 2枚戸片引き	式	10,100,000	
諸管公署手続き費		式	103,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
A1.2 建築工事 東棟				
2 土 工				
建設発生土運搬		m³	4,800	
建設発生土処分		m³	2,560	
3 地 業				
(一般地業)				
土間下断熱材敷き	押出法ポリスチレンフォーム 保温板3種Bd t=30	枚	4,560	
(杭地業)				
鋼管杭	φ 267.4 L=23.0m STK490 t=8.0 翼部：SS400	本	455,000	
	継手3箇所 先端翼付き回転貫入鋼管杭			
	T-Wing [®] 工法（4翼式杭）			
杭頭補強	φ 267.4 8-D19 L=760+90（溶接部）	ヶ所	5,000	
	杭外周側面溶接長：90			
(施工費)	T-Wing [®] 工法（無排土、低振動、低騒音工法）			
機械運搬段取費		式	350,000	
施工労務費		日	84,000	
消耗材料費		日	70,000	
機械器具損料		日	154,000	
溶接費		ヶ所	2,590	
報告書作成費		式	35,000	
(地盤改良)				
地盤改良	H=500	m³	10,200	
同上固化材	50kg/m³	t	20,000	
5 コンクリート				
普通コンクリート	FC=18 SL=15 高炉セメントB種 捨てコンクリート	m³	19,100	
普通コンクリート	FC=24 SL=18 基礎部 高性能AE減水剤入	m³	22,500	
普通コンクリート	FC=24 SL=18 躯体 高性能AE減水剤入	m³	22,500	
普通コンクリート	FC=24 SL=18 勾配屋根 高性能AE減水剤入	m³	2,250	
コンクリート打設手間	土間 人力	m³	16,800	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +6N 基礎部	m³	1,100	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +3N 躯体	m ³	650	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +3N 勾配屋根	m ³	650	
6 型 枠				
打放し面補修	A種 コーン処理	m ²	1,360	
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	m ²	1,200	
打放し面補修	C種 コーン処理 (地下ビット) 部分目違いばらい	m ²	1,200	
屋根 断熱材取付	押出法ポリスチレンフォーム保温板 断熱材3種Bd t=75 材工共 399m ²	枚	5,130	
ビットスラブ 断熱材取付	押出法ポリスチレンフォーム保温板 断熱材3種Bd t=30 材工共 258m ²	枚	5,130	
8 タイル				
(外部)				
段鼻ノスリップ タイル	モルタル用	m	2,080	
9 木工				
(内 部)				
木製巾木	杉 H=60	m	550	
スカート付巾木	2・3階3LDK妻 MDF 48×7 L=62.6	本	3,000	
天井廻縁	杉 15×15	m	400	
天井廻縁	杉 20×35	m	600	
壁 木胴縁	流し前 45×45 @455	m ²	9,500	
2LDK 押入中段	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	21,100	
	雑巾摺：10×20 W1666 D700			
2LDK 押入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	16,800	
	雑巾摺：10×20 W1666 D400			
3DK 押入中段	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	21,100	
	雑巾摺：10×20 W1658 D700			
3DK 押入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	16,800	
	雑巾摺：10×20 W1658 D400			
3LDK 押入中段	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	21,100	
	雑巾摺：10×20 W1666 D700			
3LDK 押入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	16,800	
	雑巾摺：10×20 W1666 D400			

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
2LDK CL枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	16,800	
	雑巾摺：10×20 W1666 D400			
3DK CL1枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	16,600	
	雑巾摺：10×20 W1608 D400			
3DK CL2枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	14,000	
	雑巾摺：10×20 W1108 D400			
3LDK CL1枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	31,400	
	雑巾摺：10×20 L型 W外寸：1460+1400 D400			
3LDK CL1枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	20,000	
	雑巾摺：10×20 L型 W外寸：1460+1400 D600			
3LDK CL2枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	16,800	
	雑巾摺：10×20 W1716 D300			
2LDK和室 物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	11,700	
	雑巾摺：10×20 W750 D400			
2LDK洋室 物入中段	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	13,600	
	雑巾摺：10×20 W750 D700			
2LDK洋室 物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	11,700	
	雑巾摺：10×20 W750 D400			
3DK 物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	11,100	
	雑巾摺：10×20 W600 D400			
3LDK和室 物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	12,200	
	雑巾摺：10×20 W800 D400			
3LDK洋室2 物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	11,200	
	雑巾摺：10×20 W800 D300			
3LDK洋室2 物入枕棚	フラッシュ合板t=35 表面材：シナベニヤ 前框：30×70 棚受：30×30	ヶ所	14,300	
	雑巾摺：10×20 W800 D500			
上り框	集成材 100×60	m	15,000	
2LDK洋室1 出窓天板	珞集成材 t=30 W2080 D430	ヶ所	18,000	
3DK洋室2 出窓天板	珞集成材 t=30 W1780 D430	ヶ所	18,000	
3LDK洋室1 出窓天板	珞集成材 t=30 W2080 D430	ヶ所	18,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
2LDK玄関 横型木製手摺	集成材 Φ34 1.7m 材工共	か所	10,800	
木製手摺A	集成材Φ34 I型 L=900 (BL認定品)	ヶ所	6,720	
木製手摺B	集成材Φ34 L型 700×600 (BL認定品)	ヶ所	11,500	
取付費		ヶ所	2,400	
2～3階UB床 木造用脚	構造用合板 90×90 t9.0+ 土台(杉) 90×90 H45	ヶ所	5,200	
リビング・フット～吊戸棚 塞ぎパネル	t=20、W=100、H=700+350、L型 メラミン化粧板フラッシュ(不燃)	ヶ所	9,500	
キッチン裏下地	杉材 50角 @455	m ²	1,200	
額縁	堅木 215×25	m	12,000	
額縁	堅木 70×25	m	5,000	
額縁	堅木 70×35	m	6,000	
敷居	堅木 105×25	m	3,640	
敷居	堅木 115×25	m	3,800	
敷居	堅木 145×25	m	4,400	
鴨居	集成材 105×25	m	3,440	
鴨居	集成材 115×25	m	3,600	
鴨居	集成材 145×25	m	4,120	
下枠	堅木 105×25	m	3,640	
下枠	堅木 110×25	m	3,720	
上枠	集成材 105×25	m	3,440	
上枠	集成材 110×25	m	3,520	
堅枠	集成材 105×25	m	3,200	
堅枠	集成材 110×25	m	3,280	
堅枠	集成材 115×25	m	3,320	
堅枠	集成材 145×25	m	3,760	
方立	集成材 35×25	m	2,160	
方立	集成材 75×25	m	2,760	
方立	集成材 105×25	m	3,200	
戸当	集成材 50×25	m	2,080	
戸当	集成材 90×25	m	2,720	
10 屋根及び樋				

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
(外部)				
屋根 嵌合立平葺き	高耐食性カラーガルバリウム鋼板 厚0.5 裏張り発泡ポリスチレンフォーム 厚2.0	m ²	9,200	
吊子	アルミ押出型材	m ²	2,520	
軒先面戸		m	1,040	
屋根(壁立上) 水上面戸		m	1,600	
棟包み	W=164+164 屋根同材	m	6,400	
棟下地	GL鋼板 厚0.8	m	1,600	
棟金物		m	1,200	
軒先伸縮唐草	屋根同材	m	4,000	
軒先水切	屋根同材	m	2,800	
ケラバ 唐草	屋根同材	m	4,000	
屋根(壁立上) ケラバ 雨押え	W30×H111 屋根同材	m	6,000	
屋根(壁立上) ケラバ 雨押え下地材	GL鋼板 厚0.8	m	1,600	
屋根(壁立上) 水上雨押え	W165×H194 屋根同材	m	6,000	
屋根(壁立上) 水上雨押え下地材	GL鋼板 厚0.8	m	1,600	
ルーフトレイン	横型 鋳鉄製 φ75 塗膜防水用	か所	14,400	
ルーフトレイン	横型 鋳鉄製 φ50 塗膜防水用、カラーVP50用含む	か所	12,000	
運搬費		式	314,000	
荷揚げクレーン	16t、25 t	式	236,000	
11 金 属				
(外部)				
排水溝 グレーチング	SUS蓋 W=150 細目 受枠共	m	60,000	
2～3Fバルコニー アルミ手摺	W1600×H1100 二段笠木 手摺子タイプ	か所	65,500	
	ニキントック(株)：バラスタ27シリーズ (2段) ダブルアンカー-S工法同等			
1Fバルコニー アルミ手摺	W1600×H1100 二段笠木 バネタイプ	か所	80,200	
	ニキントック(株)：バラスタ27シリーズ (2段) ダブルアンカー-S工法同等			
スロープ 手摺	H=1100 SUS製 2段 上：φ42.7 下：φ34 L=8.6m	式	1,386,000	
	取付費、コア抜き共			
スロープ 手摺	H=1100 SUS製 2段 上：φ42.7 下：φ34 L=30m (内外周)	式	2,780,000	
	取付費、コア抜き共			

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
アルミEXP・J ③	アルミ C=150 屋根～屋根、耐火帯 2.6m	式	255,000	
ステンレスEXP・J ②	ステンレス C=150 床～床、耐火帯 3.2m	式	251,000	
ステンレスEXP・J ②	ステンレス C=150 床～床 1.6m	式	92,000	
アルミEXP・J ①	アルミ C=150 内壁～内壁、耐火帯 0.3m	式	17,000	
アルミEXP・J ①	アルミ C=150 内壁～内壁 7.2m	式	253,000	
アルミEXP・J ①	アルミ C=150 外壁～外壁 8.7m	式	566,000	
アルミEXP・J	アルミ 手摺笠木	か所	33,000	
アルミEXP・J ⑤	アルミ C=150 破風～破風、耐火帯 0.3m	式	19,000	
アルミEXP・J ④	アルミ C=150 天井～天井、耐火帯 7.2m	式	402,000	
運搬・諸経費		式	158,000	
アルミ庇	W2100 D1180 アルフィン：AD-R同等	か所	158,080	
取付費		式	60,000	
(内部)				
2LDK玄関 床見切材	SUS製 目地棒 W=6.0	m	5,000	
12 左 官				
(外部)				
笠木 スロープ コンクリート直均し仕上げ	金ごて 幅150	m	560	
13 建 具				
(1) アルミ製建具				
AW-1 引違い窓 (BL認定品)	W1,500×H1,900 換気框付	ヶ所	94,500	
AW-2 引違い窓 (BL認定品)	W1,700×H1,900 換気框付	ヶ所	97,700	
AW-2 引違い窓 (BL認定品)	W1,700×H1,900 換気框付 フラット下枠仕様	ヶ所	181,000	
AW-3 引違い窓 (BL認定品)	W1,900×H1,900 換気框付 高齢者への配慮型	ヶ所	209,000	
AW-4 引違い窓 (BL認定品)	W1,000×H1,000 防火設備 BL面格子共	ヶ所	82,100	
AW-5 引違い窓 (BL認定品)	W1,500×H1,000 防火設備 BL面格子共	ヶ所	89,800	
取付調整費		式	1,800,000	
運搬費		式	620,000	
AD-1 片引き門扉	W1,250×H1,200	ヶ所	190,000	
SD-3 片開きドア	W800×H1,900 防火設備	ヶ所	137,000	
取付調整費		式	97,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
運搬費		式	62,800	
AW-4 面格子	アルミ縦面格子	ヶ所	38,100	
AW-5 面格子	アルミ縦面格子	ヶ所	44,300	
取付調整費		式	230,000	
運搬費		式	142,000	
(2) 鋼製建具				
SD-1 片開きドア (BL認定品・CP仕様)	W850×H1,900 特定防火設備	ヶ所	137,000	
SD-2 片引き吊戸 (BL認定品・CP仕様)	W950×H1,900 特定防火設備	ヶ所	349,000	
PSD-1 M/B付き 一般設置型下段片開きドア	W800×H2,000	ヶ所	89,800	
PSD-2 M/B付き 一般設置型下段両開きドア	W1,900×H2,000	ヶ所	214,000	
SD-1、SD-2 取付調整費		式	583,000	
運搬費		式	441,000	
PSD-1、PSD-2 取付調整費		式	433,000	
運搬費		式	193,000	
(3) 木製建具				
WD-1 片引きフラッシュドア	W900×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-2 片開きフラッシュドア	W750×H1,915	ヶ所	29,100	
WD-3 片引きフラッシュドア	W850×H1,915	ヶ所	29,100	
WD-4 片開きフラッシュドア	W750×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-4A 片開きフラッシュドア	W700×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-6 4枚建引違い戸襖	W3,175×H1,915	ヶ所	102,000	
WD-8 3枚建連動片引きフラッシュドア	W1,350×H1,915	ヶ所	64,000	
WD-9 片引きフラッシュドア	W900×H1,915	ヶ所	27,200	
WD-10 4枚折れ戸	W1,400×H1,915	ヶ所	63,500	
WD-10D 4枚折れ戸	W1,550×H1,915	ヶ所	63,500	
WD-11 片引きフラッシュドア	W950×H1,915	ヶ所	61,800	
WD-12 片引きフラッシュドア	W850×H1,915	ヶ所	29,100	
WD-13 3枚建引違い戸襖	W2,260×1,915	ヶ所	76,600	
WD-14 2枚折れ戸	W570×H1,915	ヶ所	28,200	
WD-15 2枚折れ戸	W950×H1,915	ヶ所	35,600	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
WD-15D 2枚折れ戸	W900×H1,915	ヶ所	33,100	
WD-16 引違い戸襖	W1,500×H1,915	ヶ所	51,000	
WD-16B 引違い戸襖	W1,450×H1,915	ヶ所	51,000	
WD-17 引違い戸襖	W1,350×H1,915	ヶ所	49,700	
WD-18 片引きフラッシュドア	W900×H1,915	ヶ所	61,800	
金物費		式	3,090,000	
取付費		式	1,180,000	
運搬費		式	211,000	
14 ガラス				
(外部)				
AW-1 Low-E複層ガラス	15ヶ所 Low-E3+A12+FL3 750×950	枚	31,900	
Low-E複層ガラス	Low-E3+A12+型6 750×950	枚	35,400	
AW-2 Low-E複層ガラス	26ヶ所 Low-E3+A12+FL3 850×950	枚	36,400	
Low-E複層ガラス	Low-E3+A12+型6 850×950	枚	40,400	
AW-3 Low-E複層ガラス	1ヶ所 Low-E3+A12+FL3 950×950	枚	40,400	
Low-E複層ガラス	Low-E3+A12+型6 950×950	枚	44,900	
AW-4 Low-E複層ガラス	15ヶ所 Low-E5+A12+WKH6.8 500×1,000	枚	38,600	
防錆処理加工	4方(板厚=6.8)	枚	360	
AW-5 Low-E複層ガラス	26ヶ所 Low-E5+A12+WKH6.8 750×1,000	枚	57,900	
防錆処理加工	4方(板厚=6.8)	枚	420	
(内部)				
WD-2 型板ガラス	15ヶ所 4mm 75×75	枚	990	
WD-3 型板ガラス	15ヶ所 4mm 75×75	枚	990	
WD-8 型板ガラス	2ヶ所 4mm 75×75	枚	990	
WD-11 型板ガラス	1ヶ所 4mm 725×1,300	枚	3,100	
WD-12 型板ガラス	10ヶ所 4mm 75×75	枚	990	
WD-18 型板ガラス	20ヶ所 4mm 675×1,300	枚	2,900	
(外部・内部)				
シーリング	10×6	m	1,800	
防火用シーリング	10×6	m	3,910	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
運搬費		式	1,490,000	
諸経費		式	746,000	
16 内外装				
(外部)				
エアコン室外機排水用溝材	塩ビ製 蓋付、ホース受け共	m	2,900	
3LDK 二重床システム	万協フローシステム YEP-SS8タイプ H=250 指示脚、バネ付 t=20、制振シート t=8.0、	m ²	16,880	
	壁際NT根太込み、認定番号：1279 万協(株)同等品、材工共			
3LDK 二重床システム	万協フローシステム YEP-SS8タイプ H=280 指示脚、バネ付 t=20、制振シート t=8.0、	m ²	16,880	
	壁際NT根太込み、認定番号：1279 万協(株)同等品、材工共			
3LDK 二重床システム	万協フローシステム YEP-SS8タイプ H=280 指示脚、バネ付 t=20、制振シート t=8.0、	m ²	16,880	
	壁際NT根太込み、認定番号：1279 万協(株)同等品、材工共			
壁 吸放湿石膏ボード張り	GB-D-Hc t=9.5	m ²	2,080	
壁 吸放湿石膏ボード張り	GB-D-Hc t=9.5 (Si工法) PF板t50裏打ち	m ²	13,500	
壁 石膏ボード	t=9.5 (Si工法) PF板t50裏打ち	m ²	13,500	
壁 シーリング石膏ボード	t=9.5 (Si工法) PF板t50裏打ち	m ²	17,200	
天井 吸放湿石膏ボード張り	GB-D-Hc t=9.5	m ²	3,120	
壁見切材	25×70	m	2,500	
壁見切材	化粧ケイル板 25×76	m	3,000	
壁見切材	化粧ケイル板 25×82	m	3,200	
壁見切材	ジョイナー (コ型)	m	2,000	
床見切材	2・3階3LDK妻 壁付 塩ビ 20×12	m	4,000	
床面 断熱材PF板張付	t=30 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
床面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
外壁面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
スラブ面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
壁際面 断熱材PF板張付	t=50 3種Bd同等以上	m ²	9,000	
エアコン取付下地補強	合板 t=9 W900 H350 PF板t50裏打ち 木レンガ 埋込共	か所	3,200	
2LDK玄関 壁手摺下地補強	横型手摺 合板 t=12 130	m	1,500	
壁手摺下地補強	合板 t=12 H=240	m	1,700	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
壁手摺下地補強	合板 t=12 130×1100	か所	1,500	
壁手摺下地補強	合板 t=12 W120 L型：W外寸760+860	か所	1,500	
流し台・コン下地補強	浅木90×25 L=2,200 2段	か所	2,900	
吊戸棚下地補強	合板（I類）t=12 1,500×700	か所	6,000	
洗面化粧台下地補強	浅木90×25 L=600 3段	か所	1,960	
WC棚下地補強	合板（I類）t=12 H=200	m	1,370	
17 ユニット及びその他				
(外部)				
バルコニー床 合成床材デッキシステム	アルミ製床下地 H=120～140、8.5㎡	式	695,000	
共用廊下・階段 壁付手摺	樹脂被覆 34φ 耐候性 規格品 エント：8箇所、コーナー：15箇所共	m	5,850	
1F玄関・EVホール 集合郵便受	W2262×H762	か所	217,000	
	SUS304製 本体：t=0.7 324×254 21戸分			
	背板：t=0.5、扉補強裏板：t=0.7 杉田エス：BL集合郵便受箱(SA型)同等			
住戸玄関 郵便受	W336 H266 1戸用 SUS304 BL認定品	か所	14,300	
	神栄ホームクリエイト:SMP-1S同等			
物干金物	アルミ製 スライド 型 2個/組 神栄ホームクリエイト:SK-700YSL-SC同等	か所	31,500	
隔て板	W1025×H1800 アルミ枠 ケイカル板 t=6、EP-G塗り	か所	68,700	
	避難表示(両面)共、ニシケンタック：NTP4同等 材工共			
エアコン吊り金物用アンカーボルト	M10 出100 化粧ナット付 4本/セット	か所	1,730	
消火器ボックス	10型用 壁掛けタイプ 神栄ホームクリエイト:SK-FEB-04K同等	か所	22,500	
室名札	W270×H135 アルミ アルマイト処理	か所	4,050	
	シート貼、透明フィルム・シート紙付 神栄ホームクリエイト:SK-602A同等			
階数表示板	W162×162	か所	4,500	
	本体:ABS樹脂 黒 表示板:SUS製 HL			
	数字:シルク印刷 神栄ホームクリエイト:SK-550A同等			
鳥よけネットフェンス用フック	手摺壁天端	か所	1,040	
鳥よけネットフェンス用フック	天井用	か所	1,040	
上記取付費		か所	1,200	
(内部)				
一般住戸用 ユニットバス 1216	バリアフリータイプ 材工共	か所	816,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
一般住戸用 ユニットバス 1418	パリアフリータイプ 材工共	か所	1,130,000	
一般住戸用 ステンレス流し台	L1,500×D550×H850 サイドカバー共	か所	75,600	
コンロ台	L700×D550×H670 バックガード共	か所	28,500	
水切棚	L1,200×D278×H472 ステンレス製 2段	か所	16,800	
吊戸棚	L1,200×D350×H700	か所	24,800	
吊戸棚	L300×D350×H700 不燃仕様	か所	24,900	
水切カバー	ステンレス製 D150 L=2200	か所	28,800	
車イス利用者住戸用 ステンレス流し台	L1,500×D550×H850 サイドカバー共	か所	431,810	
コンロ台	L700×D550×H670 バックガード共	か所	28,500	
水切棚	L2,200×D278×H472 ステンレス製 2段	か所	64,000	
吊戸棚	L1,500×D350×H700	か所	40,000	
水切カバー	ステンレス製 D150 L=2200	か所	28,800	
上記取付費		か所	89,800	
上記運搬費		か所	8,000	
一般住戸用 洗面化粧台	W600タイプ 鏡掛付	か所	146,000	
一般住戸用 洗面化粧台	W600タイプ 車椅子用 鏡掛付	か所	374,000	
上記組立費		か所	12,000	
2LDK CL SUSハンガーパイプ	φ25 L=1.66m程度	か所	3,200	
3DK CL1 SUSハンガーパイプ	φ25 L=1.6m程度	か所	3,200	
3DK CL2 SUSハンガーパイプ	φ25 L=1.1m程度	か所	2,400	
3LDK CL1 SUSハンガーパイプ	φ25 L=1.45+1.15m程度	か所	4,000	
3LDK CL2 SUSハンガーパイプ	φ25 L=1.7m程度	か所	3,200	
2LDK和室 物入 SUSハンガーパイプ	φ25 L=0.75m程度	か所	2,400	
3DK 物入 SUSハンガーパイプ	φ25 L=0.6m程度	か所	2,400	
3LDK和室 物入 SUSハンガーパイプ	φ25 L=0.8m程度	か所	2,400	
上記取付費		か所	1,600	
3DK WC 棚	W860 D250 ポリ合板フラッシュ t=20	か所	3,500	
3LDK WC 棚	W1000 D250 ポリ合板フラッシュ t=20	か所	4,000	
UB 三方枠	25×80 木製	m	1,100	
UB 三方枠	25×25 木製	m	1,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
A1.3 建築工事 集会場				
2 土 工				
建設発生土運搬		m ³	4,800	
建設発生土処分		m ³	2,560	
3 地 業				
(杭地業)				
杉杭	下杭 Φ150×6.0m	本	5,500	
杉杭	中下丸 Φ150×4.0m	本	3,300	
杉杭	中上丸 Φ150×4.0m	本	3,300	
杉杭	上丸 Φ150×3.0m	本	4,500	
木杭打設費	17.0m	セット	13,600	
機械器具運搬費		式	70,000	
載荷試験		式	5,000	
報告書作成費		式	5,000	
継手鉄筋		本	430	
5 コンクリート				
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +6N ﾊﾞｽ基礎部	m ³	1,100	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +3N ｽﾎｰﾌﾞ・階段部	m ³	650	
構造体強度補正	FC=24 SL=18 +3N 立上り部	m ³	650	
6 型 枠				
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	m ²	1,200	
8 木 工				
< 構造材 >				
構造材 桧 特1等 正角	120×120 土台 KD材	m ³	12,000	
構造材 杉 特1等 正角	105×105 大引 KD材	m ³	95,000	
構造材 杉 特1等 平角	40×120 大引受 KD材	m ³	95,000	
構造材 杉 特1等 正角	120×120 柱 KD材	m ³	100,000	
構造材 杉 特1等 正角	120×120 桁 KD材	m ³	100,000	
構造材 杉 特1等 平角	120×150 桁 KD材	m ³	114,000	
構造材 杉 特1等 平角	120×210 桁 KD材	m ³	2,100	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
構造材 杉 特1等 平角	120×360 桁 KD材	m ³	145,000	
構造材 杉 特1等 平割	45×105 間柱 KD材	m ³	95,000	
構造材 杉 特1等 板材	18×90 筋違い・振止め KD材	m ³	100,000	
構造材 杉 特1等 平割	45×105 窓台・まぐさ KD材	m ³	100,000	
構造材 米松 集成材 平角	120×450 桁 KD材	m ³	400,000	
構造材 杉 特1等 平割	45×90 筋違い KD材	m ³	95,000	
構造材 杉 特1等 正角	120×120 棟木 KD材	m ³	100,000	
構造材 杉 特1等 正角	105×105 母屋・束 KD材	m ³	100,000	
構造材 米松 特1等 平割	45×90 垂木 KD材	m ³	170,000	
構造材 杉 特1等 正角	120×120 火打 KD材	m ³	100,000	
補足材		式	300,000	
加工手間	ﾌﾟﾚｯﾄ加工	式	600,000	
大工手間	軸組部	m ³	30,000	
金物費		式	150,000	
鋼製束		本	600	
(外部)				
外壁 通気胴縁	通気工法 15×45	m ²	1,800	
屋根 野地板	材工共	m ²	2,310	
ｸﾗﾌﾞ 鼻隠し包み下地	24×210	m	1,400	
軒先鼻隠し包み下地	24×210	m	1,400	
(内部)				
床 構造用合板	針葉樹 910×1,820 特類 t=24 本実加工 材工共	m ²	2,390	
床 耐水ﾍﾞﾆｱ(T1)	t=12	m ²	3,500	
壁 耐水ﾍﾞﾆｱ(T1)	ﾗｲﾆﾝｸﾞ t=12	m ²	3,500	
雑巾木	杉 15×15	m	200	
木製巾木	杉 H=60	m	550	
木製巾木	杉 t=12 H=300	m	1,200	
壁 木胴縁		m ²	2,200	
壁 木軸組	ﾗｲﾆﾝｸﾞ	m ²	2,200	
天井野縁組	40×30 @303	m ²	3,200	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
天井廻縁	杉 15×15	m	400	
天井廻縁	木製 20×30	m	500	
見切材	木製 25×45	m	600	
女性トイレ 天板	集成材 t=30 D120	m	9,000	
男性トイレ 天板	集成材 t=30 D120	m	9,000	
倉庫(2) 中段	W1675 D640	か所	21,100	
倉庫(2) 枕棚	W1675 D300	か所	15,100	
カーテン受け幕板	檜木 45×20	m	3,000	
額縁	杉 115×25	m	1,000	
額縁	杉 45×25	m	600	
敷居	桧 90×36	m	4,760	
敷居	桧 165×36	m	7,360	
敷居	桧 90×36	m	5,080	
鴨居	杉 90×36	m	4,360	
鴨居	杉 100×36	m	4,640	
鴨居	杉 165×36	m	6,640	
竪枳	杉 140×25	m	4,120	
竪枳	杉 165×25	m	4,600	
竪枳	杉 175×25	m	4,760	
方立	杉 100×25	m	3,400	
方立	杉 135×25	m	4,040	
戸当	杉 50×25	m	1,280	
9 屋根及び樋				
屋根 嵌合立平葺き	吊子共 ポリエチレンホーム裏張 高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m ²	9,200	
棟包み	棟金具共 高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m	6,400	
軒先伸縮唐草、軒先面戸	高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m	5,040	
軒先水切	高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m	2,800	
軒先鼻隠し包み	糸幅：330程度 高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m	4,800	
ケラバ唐草、ケラバ面戸	高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m	4,000	
ケラバ鼻隠し包み	糸幅：330程度 高耐食カラーガルバニウム鋼板 t=0.5	m	4,800	

	名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
	棟下地 GLP生地	高耐食カラーガルバリウム鋼板 t=0.5	m	1,600	
	棟金物		m	1,200	
	縦樋	カラーVP φ60 掴み金物等含む	m	12,000	
	エルボ	カラーVP φ60用 材工共	ヶ所	640	
	運搬費		式	60,000	
	荷揚げクレーン	16t、25t	台・日	45,000	
10	金 属				
	(外部)				
	換気ガラリ:ベンドキャップ	深型フード φ150 SUS製 防虫網付	ヶ所	4,480	
	グレーチングユニット+排水口ユニット	W170	m	91,200	
	取付費		式	48,000	
	SUS製手摺	手摺2段、8.7m 上/φ42.7(H=1100)下/φ34(H=840)	式	442,000	
		支柱/φ42.7			
	SUS製手摺	(防護柵仕様)、2.6m 手摺2段 上/φ42.7(H=1100)	式	268,000	
		下/φ34(H=840) 格子/φ19 SUS製 2段 支柱/φ42.7			
	取付費・運搬費		式	595,000	
	(内部)				
	床見切金物	SUS 見付50程度	m	15,000	
11	左 官・タイル				
	(外部)				
	基礎天端 モルタル塗り	W=120	m	960	
	立上天端 コンクリート直均し仕上	金こて W=150	m	560	
	(内部)				
	磁器質タイル	150角タイル 下地モルタル共	m ²	1,920	
	男子トイレ 汚垂石	大型陶板製 t=11.7 抗菌・抗ウイルス対応	m ²	64,000	
12	建 具				
	(アルミ製建具)				
	AD-1 玄関引き戸 (大開口仕様)	FL3+A6+型4 W1,690xH2,230	ヶ所	724,000	
		キックプレート、グレーチング、排水溝共 車椅子配慮仕様			
	AW-1 引違い窓	W1,500×H1,300	ヶ所	33,700	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
AW-2 引違い窓	W1,000×H1,000	ヶ所	28,200	
AW-3 こり出し窓	W600×H600	ヶ所	25,400	
取付調整費		式	79,800	
諸経費		式	73,500	
(木製建具)				
WD-1 2枚建連動片引きフラッシュドア	W1,590×H1,900	ヶ所	114,000	
WD-2 片引きフラッシュドア	W900×H1,900	ヶ所	32,000	
WD-3 引違いフラッシュドア	W1,600×H1,900	ヶ所	54,400	
WD-4 引違いフラッシュドア	W1,650×H1,900	ヶ所	54,400	
金物費		式	233,000	
取付費		式	41,400	
運搬費		式	13,800	
(ガラス)				
(外部)				
AD-1 複層ガラス	1ヶ所 型4+A6+FL4 563×2,230	枚	30,500	
AW-1 複層ガラス	4ヶ所 WKH6.8+A6+FL3 770×1,370	枚	35,800	
防錆処理加工	4方(板厚=6.8)	枚	510	
AW-2 複層ガラス	1ヶ所 WKH6.8+A6+FL3 593×1,170	枚	23,500	
防錆処理加工	4方(板厚=6.8)	枚	420	
AW-3 複層ガラス	3ヶ所 WKH6.8+A+FL3 640×570	枚	12,300	
防錆処理加工	4方(板厚=6.8)	枚	290	
(内部)				
WD-1 型板ガラス	1ヶ所 4ミリ 600×600	枚	1,190	
WD-2 型板ガラス	3ヶ所 4ミリ 150×600	枚	990	
(外部・内部)				
シーリング	10×6	m	1,800	
グレージングチャンネル	ビード施工含む	m	1,130	
運搬費		式	55,800	
諸経費		式	28,200	
14 内外装				

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
(外部)				
外壁 窯業系サイディング（塗装品）	t=16 縦張 金具留仕様	m ²	4,500	
外壁 透湿防水シート		m ²	300	
外壁 出隅コーナー	同質品 H=455	m	15,000	
外壁 マグサ	同質品	m	4,500	
土台水切	既製品	m	1,000	
軒裏 有孔ケイカル板張り	t=6.0 目スリ	m ²	3,000	
(内部)				
ワイド巾木	H=300	m	4,000	
腰 複合パネル張り	断熱材 t=20+耐水ペーパー t=12	m ²	9,700	
床 押出法ポリスチレンフォーム	t=50 3種bA 材工共	m ²	8,000	
立上 押出法ポリスチレンフォーム	t=50 3種bA 材工共	m ²	8,000	
壁手摺下地補強	合板 t=12 H=240	m	1,700	
流し台・コンロ下地補強	浅木90×25 L=1,650 2段	か所	4,500	
吊戸棚下地補強	合板（I類）t=12 1,050×650	か所	6,000	
15 ユニット及びその他				
(内部)				
(家具)				
K-1 下足箱	メラミン化粧合板 珪集成材 t=30 2010×450×1500 UC塗装共	ヶ所	543,000	
K-2 腰掛	珪集成材 650×450×450 UC塗装共	ヶ所	83,000	
K-3 ベンチ	珪集成材・杉材 1200×450×450 WP塗装共	ヶ所	88,100	
K-4 ベンチ	珪集成材・杉材 1100×450×450 WP塗装共	ヶ所	88,100	
流し台	L=1,050 BL認定品	ヶ所	49,200	
コンロ台	L=600 BL認定品	ヶ所	21,800	
吊戸棚	L=1,050 不燃吊戸棚	ヶ所	22,400	
水切棚	L=1,050 2段	ヶ所	12,000	
水切カバー	SUS 1.68m	ヶ所	24,000	
取付費		か所	58,300	
運搬費		か所	5,190	
手摺	φ34 L=1.2m 材工共	か所	10,800	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
A1.4 外構工事				
1 舗装工事				
凡例 a アスファルト舗装	A-15-5 再生材	m ²	3,800	
	アスファルト混合物 t=50 プライムコートPK-3 再生クラッシュラン RG-40			
凡例 b アスファルト舗装	A-15-5 再生材	m ²	3,400	
	アスファルト混合物 t=30 プライムコートPK-3 再生クラッシュラン RG-40			
凡例 d コンクリート縁石	地先境界用 コンクリート製 100×150×600	m	3,400	
	モルタル：ア20 クラッシュラン：C-40 ア100			
凡例 e コンクリート縁石	片面歩車道境界用（両丸） コンクリート製 150×200×600	m	4,170	
凡例 c コンクリート縁石	地先境界用 コンクリート製 100×100×600	m	3,100	
	モルタル：ア20 捨てコン ア60 クラッシュラン：C-40 ア100			
ゼブラマーク	1000×5500	ヶ所	28,000	
身障者マーク		ヶ所	6,500	
白ライン引き	W150	m	320	
車止め	コンクリート製 W400 2個 反射レンズ、ピン付	ヶ所	6,000	
2 付属棟工事				
（受水槽工事）				
建設発生土運搬		m ³	4,800	
建設発生土処分		m ³	2,560	
鋼管杭	φ267.4 L=23.0m STK490 t=8.0 翼部：SS400	本	525,000	
	継手3箇所 先端翼付き回転貫入鋼管杭			
	T-Wing [®] 型（4翼式杭）工法			
（施工費）	T-Wing [®] 型（無排土、低振動、低騒音工法）			
機械運搬段取費		式	350,000	
施工労務費		日	84,000	
消耗材料費		日	70,000	
機械器具損料		日	154,000	
溶接費		ヶ所	2,590	
報告書作成費		式	70,000	
打放し面補修	B種 コーン処理 素地 部分目違いばらい	m ²	1,200	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
段鼻ノスリップ タイル		m	2,080	
フェンス	H=1800 独立基礎共	m	14,380	
フェンス 両開扉	W=1800 H=1800 取付費込	ヶ所	316,240	
(ゴミ置場工事)	2か所分			
建設発生土運搬		m ³	4,800	
建設発生土処分		m ³	2,560	
コンクリート打設手間	土間 人力	m ³	16,800	
コンクリートブロック積み	t150 C種 化粧積み 補強筋共	m ²	10,800	
フェンス 両開扉	W=1800 H=1800	ヶ所	111,000	
フェンス	H=1040 取付費	m	11,400	
天井材	メッシュパネル 部材共	枚	31,500	
取付費・コア抜き費	コア抜き：11箇所	式	498,000	
(平置駐輪場-1)	24台			
建設発生土運搬		m ³	4,800	
建設発生土処分		m ³	2,560	
地盤改良	基礎下 (H=500 6.12m ²)	m ³	9,000	
地盤改良	土間下 (H=720 35.7m ²)	m ³	10,200	
同上固化材	50kg/m ³	t	20,000	
コンクリート打設手間	基礎 人力	m ³	16,800	
自転車置場 上屋	車止め付 W12405 D2150 H2300	棟	802,000	
運賃・取付費		式	580,000	
(平置駐輪場-2)	21台			
建設発生土運搬		m ³	4,800	
建設発生土処分		m ³	2,560	
地盤改良	基礎下 (H=500 6.12m ²)	m ³	9,000	
地盤改良	土間下 (H=720 30.9m ²)	m ³	10,300	
同上固化材	50kg/m ³	t	20,000	
コンクリート打設手間	基礎 人力	m ³	16,800	
自転車置場 上屋	車止め付 W10905 D2150 H2300	棟	669,000	
運賃・取付費		式	464,000	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
(L P G庫)				
地盤改良	基礎下 (H=500 2.5*2.5=6.25㎡)	m³	12,200	
同上固化材	50kg/m³	t	4,000	
コンクリート打設手間	基礎 人力	m³	16,800	
(ブロー室)				
地盤改良	基礎下 (H=500 1.2*1.5=1.8㎡)	m³	23,300	
同上固化材	50kg/m³	t	88,900	
コンクリート打設手間	基礎 人力	m³	16,800	
資源ゴミ置場	コンクリートブロック土留3段積+1段フェンス 両開フェンス 2箇所	ヶ所	1,077,000	
3 屋外排水工事				
240型雨水枡	グレーチング 蓋共	ヶ所	17,000	
240型雨水枡	細目 グレーチング 蓋共	ヶ所	19,000	
500型雨水枡	グレーチング 蓋共	ヶ所	94,000	
排水側溝 300	落蓋式 300型 消音タイプ (敷地内通路のみ)	m	16,000	
	一部 細目グレーチング 蓋 @10m程度 敷モルタル 730 クラッシュラン 7150			
横断側溝	グレーチング 蓋共 300×300×2000	m	140,000	
函渠側溝 300	集水蓋@10m 勾配：既存舗装面により調整	m	20,000	
函渠側溝 400	集水蓋@10m 勾配：既存舗装面により調整	m	29,000	
V S 側溝	400×400～500 勾配底塗調整	m	42,000	
4 その他外構工事				
生垣	トキマンサク：179本、支柱：68.5m 土壌改良材 材工共	式	1,060,000	
凡例 h 車止め	疑石車止め (ビション仕上) φ250 H=450 着脱式	ヶ所	29,200	
凡例 f メッシュフェンス (集会場～児童公園)	H=1200 基礎ブロック 180×180×450	m	14,400	
メッシュフェンス (九電引込管スペース)	H=1200 基礎ブロック 180×180×450	m	14,400	
フェンス (南側)	H=1000 (天端4.9)	m	35,300	
	新設CB150 (土留3段積+1段フェンス用) 天端3.90 @3200ハットレス設置			
フェンス (南側)	H=1000 (天端4.7)	m	36,200	
	新設CB150 (土留3段積+1段フェンス用) 天端3.70 @3200ハットレス設置			
フェンス (南側)	H=1000 (天端4.5)	m	36,500	
	新設CB150 (土留4段積+1段フェンス用) 天端3.50 @3200ハットレス設置			

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
フェンス（南側）	H=1000（天端4.7）	m	51,800	
	新設CB150（土留4段積+1段フェンス用） 天端3.70 @3200ﾊﾞｯﾄﾚｽ設置			
凡例 j 整地	真砂土 t=100	m ²	238	
凡例 f メッシュフェンス（駐車場～集会場広場）	H=1200 基礎ﾌﾞﾛｯｸ 180×180×450	m	14,400	
2人乗りﾌﾞﾗﾝｺ	高2000 梁φ76.3mm 柱φ60.5mm 足掛合成ｺﾞﾑ被覆	台	600,000	
	指詰め防止SUSﾌｪｰﾝ 鉄部は電気亜鉛ﾒｯｷ処理後			
	ｳﾚﾀﾝ樹脂塗装 材工共			
	ﾌﾞﾗﾝｺ安全柵 L=22.2m 高685mm 幅5600mm 長7000/8000			
	前・後2台1組 鉄部は電気亜鉛ﾒｯｷ処理後			
	ｳﾚﾀﾝ樹脂塗装 材工共			
ﾊﾞﾝﾁ	1815×530×400 背付き(再生木材)	台	122,000	
	都村製作所同等品			
同上運賃据付費		式	112,000	
屋外用低鉄棒	支柱間1800mm ﾊﾞｰφ28mm スﾃﾝﾚｽ製 (3欄 H800.1000.1200)	台	333,000	
	(ﾌﾞﾗﾝｺ・ﾌﾞﾗﾝｺ安全柵・鉄棒・基礎共) 鉄部は電気亜鉛ﾒｯｷ処理後			
	ｳﾚﾀﾝ樹脂塗装 材工共			
フェンス	H=1000（天端4.9）	m	41,600	
	新設CB150（土留3段積+1段フェンス用） 天端3.90 @3200ﾊﾞｯﾄﾚｽ設置			
フェンス	H=1000（天端4.7）	m	41,600	
	新設CB150（土留3段積+1段フェンス用） 天端3.70 @3200ﾊﾞｯﾄﾚｽ設置			
カーブミラー	2面 基礎共	基	129,000	
ｶﾅﾌﾟﾚｽﾄ300	無孔管 L=3500程度 固定ﾊﾞﾝﾄﾞ 共	ヶ所	124,000	
凡例 i 法面床 コンクリート金ｺﾞ押エ	張りｺﾝﾌﾟ70	m ²	3,570	
（撤去工事）				
（南側）				
ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ積み 撤去	t=100 2～4段積み 基礎共 Vﾈｯﾄﾌｪﾝｽ H=1800	m	2,520	
RC塀 撤去	t=100 H=800 Vﾈｯﾄﾌｪﾝｽ H=1800	m	2,800	
（市道）				
U字溝 300 撤去	蓋無し 住戸前ｺﾝｸﾘｰﾄ蓋、一部ｸﾞﾚｰﾅﾞﾝｸﾞ	m	840	
U字溝 300 撤去	蓋あり 一部鉄板	m	1,020	

特殊単価一覧表【参考資料】

工事番号：建住工第2号

工 事 名：市営住宅姉団地建築工事（電気設備工事）

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
A2.1 電気設備工事 西棟				
1 幹線設備工事				
配線,分岐付ケーブル	クリップ CET60用 EM-CET60sq,14sqx4分岐	セット	268,000	
2 共用電灯設備工事				
照明器具	C LED 20W形 WP	個	11,800	
照明器具	I LED シーリング ライト WP	個	12,500	
人感センサー（照度センサー付）	8A親機 軒下用 WP	個	15,600	
人感センサー（照度センサー付）	子機 軒下用 WP	個	12,200	
人感センサー（照度センサー付）	子機 壁付 WP	個	9,300	
共用盤	LT-共用 自立型	面	1,828,000	
3 構内交換設備工事				
端子盤	T-2	面	177,000	
端子盤	T-3	面	207,000	
住宅情報盤		個	17,900	
5 火災報知設備工事				
非常用操作盤		台	37,600	
住宅用情報盤	GP型3級受信機	面	121,000	
警報表示付トア端子機	遠隔試験端子付	台	14,100	
定温式スポット感知器	1種 防水 遠隔試験端子付	個	11,900	
光電式スポット感知器	2種 遠隔試験端子付	個	21,500	
終端抵抗		個	330	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
6 住戸電灯設備工事				
6-1 住戸電灯設備工事	2DK 1～4階			
照明器具	H LEDキッチンライト 20形	台	12,300	
照明器具	I LED シーリング ライト WP	台	12,500	
A2.2 電気設備工事 東棟				
1 幹線設備工事				
配線,分岐付ケーブル	クリップ CET60用 EM-CET60sq,14sqx3分岐	セット	208,000	
2 共用電灯設備工事				
照明器具	I LED シーリング ライト WP	台	12,500	
照明器具	K LEDウォールライト 20形 SUS WP	台	30,400	
人感センサー（照度センサー付）	8A親機 軒下用 WP	個	15,600	
人感センサー（照度センサー付）	子機 軒下用 WP	個	12,200	
人感センサー（照度センサー付）	子機 壁付 WP	個	9,300	
3 構内交換設備工事				
端子盤	T-1	面	174,000	
端子盤	T-2	面	177,000	
端子盤	T-3	面	207,000	
情報ボックス		個	17,900	
5 火災報知設備工事				
住宅用情報盤	GP型3級受信機	個	121,000	
警報表示付ドホン子機	遠隔試験端子付	個	14,100	
定温式スポット感知器	1種 防水 遠隔試験端子付	個	11,900	
光電式スポット感知器	2種 遠隔試験端子付	個	21,500	
終端抵抗		個	330	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
6 住戸電灯設備工事	21戸			
6-1 住戸電灯設備工事	2LDK 1階			
照明器具	H LEDキッチンライト 20形	台	12,300	
照明器具	I LED シーリング ライト WP	台	12,500	
人感センサー（照度センサー付）	換気扇用端子付き	個	13,200	
同上操作スイッチ	自,切,手	個	6,570	
6-2 住戸電灯設備工事	3LDK 1～3階			
照明器具	B5 LRS1-05	台	13,300	
照明器具	B8 LRS1-08	台	15,400	
照明器具	H LEDキッチンライト 20形	台	12,300	
照明器具	I LED シーリング ライト WP	台	12,500	
6-3 住戸電灯設備工事	3DK 1～3階			
照明器具	H LEDキッチンライト 20形	台	12,300	
照明器具	I LED シーリング ライト WP	台	12,500	
A2.3 電気設備工事 集会場				
1 電灯設備				
人感センサー（照度センサー付）	3A親機	個	13,200	
同上操作スイッチ	自,切,手 樹脂P	個	6,570	
照明器具	A LED FCL30W形 WP	台	14,100	
照明器具	F LED FHP23形x3 直付	台	30,700	
照明器具	H LEDキッチンライト 20形	台	12,300	
照明器具	J LEDポーチライト WP	台	21,300	
誘導標識		枚	3,500	
4 太陽光発電設備				
太陽電池	410W	枚	114,800	
太陽電池取付金具	中間	個	4,200	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
太陽電池取付金具	端部	個	4,200	
パワコンディショナー	3相10kW	個	1,145,000	
EMS対応パワコン用ネットワークカード		個	159,000	
三相低圧変圧器	15kW 屋外	式	1,540,000	
計測監視装置		式	518,000	
延長ケーブルセット		式	70,000	
搬入費		式	140,000	
太陽電池取付費		式	274,000	
太陽電池架台取付費		式	294,000	
機器据付工事費		式	245,000	
電気配線配管工事費		式	567,000	
試運転調整費		式	560,000	
A2.4 電気設備工事 屋外				
1 構内配電線路				
異種管接続	FEP 80mm	個	6,220	
異種管接続	FEP 50mm	個	4,620	
異種管接続	FEP 30mm	個	3,820	
引込開閉器盤	LM-1 屋外自立SUS	面	6,940,000	
引込金物	2700	本	29,700	
2 外灯設備				
照明器具	D1 HF100W型 1灯用	基	181,000	
照明器具	D2 HF100W型 2灯用	基	225,000	
3 受水槽他設備				
電灯動力盤	LM-受	面	439,000	
開閉器盤	S-浄化槽	面	210,000	
回転灯	赤色 LED	台	11,900	

特殊単価一覧表【参考資料】

工事番号：建住工第2号

工 事 名：市営住宅姉団地建築工事（機械設備工事）

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
A3.1 機械設備工事 西棟				
1-1) 衛生器具設備工事	1戸分 2DK			
洋風便器	CS-232BP.SH-233BA.TC-301	組	101,000	
紙巻器	YH-51R	組	5,090	
洗濯機パソ	PWSP-64H2W	組	22,000	
タオル掛	TS-113A1R	組	5,090	
シンク・ルバー混合栓	TKS-05303J	個	21,600	
洗濯機用横水栓	TW-11R	個	6,310	
2-1) 住戸内給水設備工事	1戸分（1～4F），2DK，計24戸			
架橋ポリエチレン管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ポリエチレン管継手類材料費)				
オスタプター	20A	個	3,920	
ソケット	20A*13A	個	5,250	
チース	20A	個	7,980	
座付エルボ	13A	個	3,070	
ユニットバスエルボ	13A	個	4,460	
耐火プラグテープ	IRG-48T	か所	1,830	
3-3) 立主管排水設備工事	1系統分（4戸分），2DK，計6系統			
掃除口ソケット	耐火 100A	個	5,980	
掃除口ソケット	耐火 65A	個	4,130	
伸縮継手	耐火 100A	個	8,990	
伸縮継手	耐火 65A	個	6,280	
満水継手	耐火 100A	個	28,700	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
4-1) 住戸内給湯設備工事	1戸分, 2DK, 計24戸			
架橋ボリレチン管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ボリレチン管継手類材料費)				
オスタブター	20A	個	3,920	
ソケット	20A*13A	個	5,250	
チース	20A	個	7,980	
座付エルボ	13A	個	3,070	
ユニットバースエルボ	13A	個	4,460	
(GH-1)ガス給湯器	壁掛形, 24号, 給湯専用	か所	145,000	
耐火ブラケット	IRG-48T	か所	1,830	
5-1) 住戸内ガス設備工事	1戸分, 2DK, 計24戸			
ヒューズボックス	2口 LB	個	6,320	
6-1) 住戸内換気設備工事	1戸分, 2DK, 計24戸			
(FC-1)天井扇	低騒音プラスチック形, 100Φ*100CMH 深形PF共	台	28,100	
(FC-2)天井扇	低騒音プラスチック形, 100Φ*100CMH 深形PF共	台	27,900	
(FR-1)レンジフード	深形, 600W, 150Φ*400CMH 深形PF共	台	60,000	
(OA-1)給気口	樹脂製角形, 150Φ 深形PF共	組	13,600	
クーラースリーブ	75Φ	個	2,780	
A3.2 機械設備工事 東棟				
1-1) 衛生器具設備工事	1戸分 3DK,3LDK			
洋風便器	CS-232BP.SH-233BA.TC-301	組	101,000	
紙巻器	YH-51R	組	5,090	
洗濯機パン	PWSP-64H2W	組	22,000	
タオル掛	TS-113A1R	組	5,090	
シングルバネ混合栓	TKS-05303J	個	21,600	
洗濯機用横水栓	TW-11R	個	6,310	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
1-2) 衛生器具設備工事	1戸分 2LDK			
洋風便器	CS-20AB.SH-30BA.TC-291J	組	106,000	
紙巻器	YH-51R	組	5,090	
大便器用L形手摺	T112-CL10	組	26,000	
大便器用跳上げ手摺	T112-HK7R	組	79,100	
背もたれ	EWC-285CS	組	28,600	
壁掛手洗器	LSL-570APR	組	34,600	
洗濯機パン	PWSP-64H2W	組	22,000	
タオル掛	TS-113A1R	組	5,090	
シングルバレー混合栓	TKS-05303J	個	21,600	
洗濯機用横水栓	TW-11R	個	6,310	
2-1) 住戸内給水設備工事	1戸分 (1～3F) 3DK, 計15戸			
架橋ポリエチレン管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ポリエチレン管継手類材料費)				
オスダブター	20A	個	3,920	
ソケット	20A*13A	個	5,250	
チース	20A	個	7,980	
座付エルボ	13A	個	3,070	
ユニットバースエルボ	13A	個	4,460	
耐火ブラケット	IRG-48T	か所	1,830	
2-2) 住戸内給水設備工事	1戸分 (1～3F) 3LDK, 計5戸			
架橋ポリエチレン管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ポリエチレン管継手類材料費)				
オスダブター	20A	個	3,920	
ソケット	20A*13A	個	5,250	
チース	20A	個	7,980	
座付エルボ	13A	個	3,070	
ユニットバースエルボ	13A	個	4,460	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
耐火ﾌﾞﾗｸﾞﾃｰﾌﾟ	IRG-48T	か所	1,830	
2-3) 住戸内給水設備工事	1戸分 (1F) 2LDK, 計1戸			
架橋ﾌﾟﾘｴﾃﾝ管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ﾌﾟﾘｴﾃﾝ管継手類材料費)				
ｵｽﾀﾞﾌﾞﾀｰ	20A	個	3,920	
ｿｹｯﾄ	20A*13A	個	5,250	
ﾁｰｽﾞ	20A	個	7,980	
座付ｴﾙﾎﾞ	13A	個	3,070	
ｴﾆｯﾄﾊﾞｽｴﾙﾎﾞ	13A	個	4,460	
耐火ﾌﾞﾗｸﾞﾃｰﾌﾟ	IRG-48T	か所	1,830	
3-6) 立主管排水設備工事	1系統分(3戸分), 3DK,3LDK,2LDK, 計7系統			
床上掃除口	COA 100A	個	5,980	
床上掃除口	COA 65A	個	4,130	
伸縮継手	100A	個	8,990	
伸縮継手	65A	個	6,280	
満水継手	100A	個	28,700	
4-1) 住戸内給湯設備工事	1戸分, 3DK, 計15戸			
架橋ﾌﾟﾘｴﾃﾝ管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ﾌﾟﾘｴﾃﾝ管継手類材料費)				
ｵｽﾀﾞﾌﾞﾀｰ	20A	個	3,920	
ｿｹｯﾄ	20A*13A	個	5,250	
ﾁｰｽﾞ	20A	個	7,980	
座付ｴﾙﾎﾞ	13A	個	3,070	
ｴﾆｯﾄﾊﾞｽｴﾙﾎﾞ	13A	個	4,460	
(GH-1)ｶﾞｽ給湯器	壁掛形, 24号, 給湯専用	か所	145,000	
耐火ﾌﾞﾗｸﾞﾃｰﾌﾟ	IRG-48T	か所	1,830	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
4-2) 住戸内給湯設備工事	1戸分, 3LDK, 計5戸			
架橋ボリレフィン管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ボリレフィン管継手類材料費)				
オスタブター	20A	個	3,920	
ソケット	20A*13A	個	5,250	
チース	20A	個	7,980	
座付エルボ	13A	個	3,070	
ユニットバスエルボ	13A	個	4,460	
(GH-1)ガス給湯器	壁掛形, 24号, 給湯専用	か所	145,000	
耐火ブラグテープ	IRG-48T	か所	1,830	
4-3) 住戸内給湯設備工事	1戸分, 2LDK, 計1戸			
架橋ボリレフィン管(保温材5T)	屋内一般 20A	m	1,330	
(架橋ボリレフィン管継手類材料費)				
オスタブター	20A	個	3,920	
ソケット	20A*13A	個	5,250	
チース	20A	個	7,980	
座付エルボ	13A	個	3,070	
ユニットバスエルボ	13A	個	4,460	
(GH-1)ガス給湯器	壁掛形, 24号, 給湯専用	か所	145,000	
耐火ブラグテープ	IRG-48T	か所	1,830	
5-1) 住戸内ガス設備工事	1戸分, 3DK, 計15戸			
ヒューズコック	2口 LB	個	6,320	
5-2) 住戸内ガス設備工事	1戸分, 3LDK, 計5戸			
ヒューズコック	2口 LB	個	6,320	
5-3) 住戸内ガス設備工事	1戸分, 2LDK, 計1戸			
ヒューズコック	2口 LB	個	6,320	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
6-1) 住戸内換気設備工事	1戸分, 3DK, 計15戸			
(FC-1)天井扇	低騒音ﾌﾞﾗｽﾁｯｸ形, 100φ*100CMH 深形PF共	台	28,100	
(FC-2)天井扇	低騒音ﾌﾞﾗｽﾁｯｸ形, 100φ*100CMH 深形PF共	台	27,900	
(FR-1)レンジフード	深形, 600W, 150φ*400CMH 深形PF共	台	60,000	
(OA-1)給気口	樹脂製角形, 150φ 深形PF共	組	13,600	
クーラーサーブ	75φ	個	2,780	
6-2) 住戸内換気設備工事	1戸分, 3LDK, 計5戸			
(FC-1)天井扇	低騒音ﾌﾞﾗｽﾁｯｸ形, 100φ*100CMH 深形PF共	台	28,100	
(FC-2)天井扇	低騒音ﾌﾞﾗｽﾁｯｸ形, 100φ*100CMH 深形PF共	台	27,900	
(FR-1)レンジフード	深形, 600W, 150φ*400CMH 深形PF共	台	60,000	
(OA-1)給気口	樹脂製角形, 150φ 深形PF共	組	13,600	
クーラーサーブ	75φ	個	2,780	
6-3) 住戸内換気設備工事	1戸分, 2LDK, 計1戸			
(FC-1)天井扇	低騒音ﾌﾞﾗｽﾁｯｸ形, 100φ*100CMH 深形PF共	台	28,100	
(FC-2)天井扇	低騒音ﾌﾞﾗｽﾁｯｸ形, 100φ*100CMH 深形PF共	台	27,900	
(FR-1)レンジフード	深形, 600W, 150φ*400CMH 深形PF共	台	60,000	
(OA-1)給気口	樹脂製角形, 150φ 深形PF共	組	13,600	
クーラーサーブ	75φ	個	2,780	
A3.3 機械設備工事 集会場				
1 衛生器具設備工事				
洋風便器(車椅子対応)	CS-20AB.SH-30BA.TC-291V86W	組	106,000	
壁掛小便器	UFS-900JCS	組	150,000	
紙巻器	YH51R	組	5,090	
大便器用L形手摺	T112-CL10	組	26,000	
大便器用跳上げ手摺	T112-HK8R	組	79,100	
背もたれ	EWC-285CS	組	28,600	
壁掛洗面器	L-210C.TLE-28SS1A.TLDP-2105J.TL-250D	組	63,700	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
化粧鏡	YM-6090F	組	23,300	
タオル掛け	TS-113A1R	組	5,090	
シンク・ルバー混合栓	TKS-05303J	組	21,600	
4 給湯設備工事				
(EH-1)電気温水器	REW-12B2B1K	組	99,100	
5 空調設備工事				
(RAC-1)ルームエアコン	壁掛形,冷房:5.6KW,暖房:6.7KW	台	401,000	
(C)コインタイマー	東亜電子:TD-AD-100	組	41,500	
6 換気設備工事				
(FC-1)天井扇	低騒音プラスチック形,100Φ*100CMH 深形PF共	台	28,100	
(FC-3)天井扇	低騒音インテリ形,150Φ*300CMH 深形PF共	台	39,000	
(FC-4)天井扇	低騒音金属形,150Φ*200CMH 深形PF共	台	34,900	
(OA-2)給気口	樹脂製角形150Φ,PF共	組	15,300	
A3.4 機械設備工事 屋外				
1 給水設備工事	住戸棟			
(TW-1)ステンレス製受水槽	ステンレス製バネルタンク(ポンプ室付),KH=1.0G 受水槽:24M3=4*3*2H(仕切2*2H),他一式	基	8,940,000	
(PW-1)給水ポンプユニット	推定末端圧一定インバーター,単独交互 40φ*50φ*250L*40M*3.7KW*2台	基	1,260,000	
(MK-1)薬注装置ユニット	30ML/MIN*15W*3Φ*200V タンク:100L	組	162,000	
引込工事	水道本館HPPE-75φ*40A取出 止水栓40A,道路AS復旧共	式	529,900	
3 排水設備	住戸棟			
小口径汚水桝	150A*300Φ*S T-1800H ビニル蓋	組	31,800	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90L-1300H ビニル蓋	組	30,600	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90L-1600H ビニル蓋	組	31,300	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90L-1700H ビニル蓋	組	31,600	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90L-2000H ビニル蓋	組	32,300	

名 称	摘 要	単位	採用単価	備考
小口径汚水桝	150A*300Φ*90Y-1300H ビニル蓋	組	32,700	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90Y-1600H ビニル蓋	組	33,400	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90Y-1700H ビニル蓋	組	33,700	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90Y-1900H ビニル蓋	組	34,200	
小口径汚水桝	150A*300Φ*90Y-2000H ビニル蓋	組	34,400	
7 ガス設備工事	住戸棟			
(G-1)ガス集合措置	LPG-50kgボンベ (9+9)本 自動切替圧力調整器50kg/H,他一式	基	1,080,000	
	ボンベ収納庫(BN-950D) 2500W*2015*2130H			
8 ガス設備工事	既設棟			
(G-1)ガス集合措置	LPG-50kgボンベ (2+2)本 自動切替圧力調整器20kg/H,他一式	基	363,000	
	ボンベ収納庫(BN-200D) 1100W*1000*2130H			
9 換気設備工事	受水槽			
(FP-1)有圧換気扇	200φ-400CMH*40Pa*35W SUS材質、カバー、電動シャッター、ガード 共	台	72,500	
10 浄化槽工事				
浄化槽本体, 付属機器	FRP製,175人槽,35M3/日	基	7,620,000	
	パッケージ 機械室,パワー、制御盤,他一式			
配管設備工事	本体～パワー間	式	576,000	
電気設備工事	本体～制御盤間	式	568,000	
機器据付工事	25Tラフタークレーン	式	336,000	
試運転調整工事		式	240,000	
土木工事	乗用車程度耐圧基礎	式	5,620,000	
山留工事	鋼矢板	式	6,880,000	
松杭工事	150φ*16M_36本打設	式	1,570,000	